

Broj: 350-2/17

Datum: 24.03.2017.godine

Predmet: Javni poziv za prikupljanje ponuda za kupovinu objekta/prostora poslovne zgrade za potrebe rezervnog centra NOSBiH-a

1. Predmet poziva:

Nezavisni operator sistema u Bosni i Hercegovini, ulica Hamdije Čemerlića 2, 71000 Sarajevo, obavještava sva pravna i fizička lica da mogu dostaviti podatke o raspoloživosti i vlasništvu objekta/prostora na području opštine Pale, u svrhu moguće kupoprodaje sa sljedećim karakteristikama:

- poslovni objekat/prostor površine 650-880 m². Dozvoljeno odstupanje je + 20% od najveće potrebne površine.

2. Uslovi za predmetnu nekretninu:

- objekat/prostor treba da se nalazi u centru naselja Pale, ne dalje od 300 metara od centralnog gradskog šetališta (Promenade);
- da objekat/prostor predstavlja jedinstvenu cjelinu;
- riješeni imovinsko pravni odnosi;
- lokacija objekta/prostora mora imati dobar kolski i pješački pristup sa glavne saobraćajnice, tako da je omogućen jednostavan i efikasan transport ljudi i roba;
- da je na toj lokaciji urbanističkim planom opštine Pale predviđen objekat za poslovnu namjenu;
- blizina PTT, optičkih i TK veza;
- da posjeduje prostoriju za smještaj servera minimalno 40 m² i visine 5 metara ili više;
- ima što veći stepen uređenosti te da je po mogućnosti odmah useljiv.

3. Pravo sudjelovanja:

- Pravo sudjelovanja po ovom Javnom pozivu imaju sva pravna i fizička lica.

4. Dokumentacija:

Informacije, odnosno podaci o objektu/prostoru, dostavljaju se u pismenom obliku, a treba da sadrže slijedeće:

- Naziv/prezime, ime i sjedište/ adresa vlasnika/ kontakt telefon;
- Kraći opis objekta/prostora koji treba da sadrži tačnu adresu, povezanost sa saobraćajnicama, spratnost, podatke o površini objekta/prostora, te podatke o nivou infrastrukturne

opremljenosti objekta/prostora (priklučci za električnu energiju, vodovod i kanalizaciju, grijanje i slično...);

- Tlocrt objekta;
- Fotografije enterijera i eksterijera;
- ZK izvadak - ovjerena kopija ili original (ne stariji od 30 dana);
- Urbanistička saglasnost i Građevinska dozvola;
- Kopiju katastarskog plana sa oznakom objekta/prostora;

Pored navedene dokumentacije, ukoliko je vlasnik nekretnine:

a) Fizičko lice, potrebno je dostaviti i:

- Kopiju lične karte;
- Original ili ovjerenu kopiju potvrde o mjestu prebivališta CIPS (ne starija od 30 dana);

b) Pravno lice, potrebno je dostaviti i:

- „Izvod iz sudskog registra“ ili ekvivalent dokumenta koji izdaje nadležni sudski ili drugi organ, ne stariji od 3 mjeseca (original ili ovjerena kopija);
- Dokaz - (Potvrda) od poslovne banke da račun ponuđača nije blokirana;
- Ovjerenu kopiju uvjerenja o poreznoj registraciji i ovjerenu kopiju o registraciji obveznika poreza na dodanu vrijednost (ako je ponuđač u sistemu PDV-a).

5. Podnošenje dokumentacije:

Ponudu u zatvorenoj koverti sa gore traženim informacijama, uz priloženu dokumentaciju, sa naznakom „**Dostava ponude za kupovinu objekta/prostora na području Pala**“ dostaviti poštom ili neposredno na Protokol na slijedeću adresu: **NOSBiH, Hamdije Čemerlića 2, 71 000 Sarajevo.**

Rok za dostavu ponuda je 31.03.2017 godine do 15:00h.

6. Dodatne informacije:

U postupku informacije NOSBiH, ne snosi nikakve troškove prikupljanja i dostave istih i istovremeno zadržava pravo da koristi prikupljene informacije isključivo u svrhu daljeg postupka kupovine.

NOSBiH, zadržava pravo traženja na uvid dodatne dokumentacije, provjeru iste ili eventualno dodatna pojašnjenja.

Dostava informacija NOSBiH ne obavezuje ni po kom osnovu.

Kontakt telefon za sve dodatne eventualne informacije je **033/720-451.**